

1.	Straat en huisnr.	Punten	0	
	Postcode en plaats			
	Datum			

2. <u>Soort woning</u>				Punten
Eengezins	Vrijstaand	0	17	0
	Hoekwoning	0	15	0
	Tussenwoning	0	12	0
	Eindwoning	0	12	0
Meergezins	Begane grond	0	6	0
	1e met lift	0	5	0
	2e of hoger met lift	0	4	0
	1e zonder lift	0	3	0
	2e zonder lift	0	1	0
	3e of hoger zonder lift	0	0	0
	Lift wordt gedeeld met max 16 woningen.	0	2	0
Duplex	Benedenwoning	0	4	0
	Bovenwoning	0	1	0
Totaal vraag 2				0

3. <u>Oppervlakte vertrekken</u>			m2	Punten
	Woonkamer		0	
	Keuken		0	
	Badkamer/ Doucheruimte		0	
	Toilet aanwezig in badkamer? (waar/ onwaar)	ONWAAR	0	
	Slaapkamer 1		0	
	Slaapkamer 2		0	
	Slaapkamer 3		0	
	Slaapkamer 4		0	
	Zolder		0	
	Overige vertrekken		0	
Totaal vraag 3			0	1

4. <u>Oppervlakte overige ruimtes</u>			m2	Punten
	Kelder		0	
	Bijkeuken		0	
	Wasruimte		0	
	Bergruimte/ schuur		0	
	Ingebouwde kasten groter dan 2 m2		0	
	Garage		0	
	Zolder		0	
	Sub-totaal		0	0,75
	Vaste trap naar de zolder? (waar/ onwaar)	WAAR	0	
Totaal vraag 4				0

5. <u>Buitenruimte</u>				Punten
Prive	Geen buitenruimte of kleiner dan 1,5m	0	0	0
	Tot 25 m2	0	2	0
	25 tot 50 m2	0	4	0
	50 tot 75 m2	0	6	0
	75 tot 100 m2	0	8	0
	100 tot 125 m2	0	10	0
	125 tot 150 m2	0	12	0
	150 tot 175 m2	0	14	0
	Meer dan 175 m2	0	15	0
		Sub-totaal		
Gemeenschappelijke buitenruimte	m2	0		
	aantal woningen	1		
	Sub-totaal			0,0
Overig	Carport? (waar/onwaar)	ONWAAR	0	
	Geen enkele buitenruimte? (waar/ onwaar)	ONWAAR	0	
	Sub-totaal			0
Let op: max. 17 punten			Totaal vraag 5	0,0

6. <u>Rijksmonument</u>				
	Is het pand een rijksmonument?	nee	naar vraag 7	
		ja	sla vraag 7 en 8 over	
7. <u>Energielabel</u>				Punten
Eengezins of duplex	Label A++	0	44	0
	Label A+	0	40	0
	Label A	0	36	0
	Label B	0	32	0
	Label C	0	22	0
	Label D	0	14	0
	Label E	0	8	0
	Label F	0	4	0
	Label G	0	0	0
	Sub-totaal			0
Meergezins	Label A++	0	40	0
	Label A+	0	36	0
	Label A	0	32	0
	Label B	0	28	0
	Label C	0	15	0
	Label D	0	11	0
	Label E	0	5	0
	Label F	0	1	0
	Label G	0	0	0
	Sub-totaal			0
Totaal vraag 7				0
8. <u>Bouwjaar</u>				Punten
	2002 en later	0	32	0
	2000 - 2001	0	28	0
	1998 - 1999	0	15	0
	1992 - 1997	0	11	0
	1984 - 1991	0	11	0
	1979 - 1983	0	5	0
	1977 - 1978	0	1	0
	1976 of ouder	0	0	0
Totaal vraag 8				0
9. <u>Verwarming</u>				Punten
Kachels	Ga door naar vraag 11			
Centrale verwarming	Aantal verwarmde vertekken	0	2	0
Stadsverwarming	Aantal verwarmde vertekken	0	1,5	0
Overige	Aantal verwarmde overige ruimtes	0	1	0
Totaal vraag 9				0
Als bij stap 6 is aangegeven dat het gaat om een rijksmonument, ga dan verder naar stap 10.				
Als bij stap 7 een energielabel is ingevuld of bij vraag 8 een bouwjaar, ga dan naar stap 12. Als dit niet het geval is, ga dan verder naar stap 10				
10. <u>radiator en verwarmingsketel</u>				Punten
	Hoeveel vertrekken in de woning zijn voorzien van een radiator met een thermostaatknop? (max. 2 punten)	0	0,25	0
Verwarmingsketel	Privé cv-ketel	0	3	0
	Privé combiketel	0	4	0
	Privé HR ketel	0	5	0
	Privé HR combiketel	0	6	0
	Collectieve HR ketel	0	1	0
	Collectieve verwarmingsinstallatie plus doorstroommeter	0	1	0
	CV-combi (het warmwaterdeel)	0	1	0
		Totaal vraag 10		

15. <u>Woonomgeving</u>		<u>Punten</u>
	Pluspunten woonomgeving	0
	Minpunten woonomgeving	0
	Veiligheidsindex	0
	Schaarstepunten (Donnerpunten)	0
	Bij woningen tot een WOZ- waarde van €2900,- worden 15 punten toegekend. Woningen boven de €2900,- krijgen 25 punten toegekend.	
Totaal vraag 15		0

16. <u>Totaal punten</u>		
	Totaal aantal punten vraag 2	0
	Totaal aantal punten vraag 3	0
	Totaal aantal punten vraag 4	0
	Totaal aantal punten vraag 5	0
	Totaal aantal punten vraag 7	0
	Totaal aantal punten vraag 8	0
	Totaal aantal punten vraag 9	0
	Totaal aantal punten vraag 10	0
	Totaal aantal punten vraag 11	0
	Totaal aantal punten vraag 12	0
	Totaal aantal punten vraag 13	0
	Totaal aantal punten vraag 14	0
	Totaal aantal punten vraag 15	0
	Eindtotaal	0 +